



**KHANGMINH**<sup>®</sup>  
CẦU THANG ĐÁ PHONG THỦY

### CẦU THANG ĐÁ PHONG THỦY KHANG MINH

#### HỆ THỐNG NHÀ MÁY:

Nhà máy 1: KCN Châu Sơn, TP. Phủ Lý, Tỉnh Hà Nam

Nhà máy 2: TT Kiện Khê, H.Thanh Liêm, Tỉnh Hà Nam

Nhà máy 3: 63/40/4 Đường Vườn Lài, An Phú Đông, Quận 12, TP HCM

#### VĂN PHÒNG:

Trụ sở chính: SH19, Mạc Thái Tổ, Q.Cầu Giấy, Hà Nội.

CN Đà Nẵng: 26 Trịnh Đình Thảo, Q.Cẩm Lệ, Đà Nẵng

CN TPHCM: 34 đường số 11, KDC Cityland Park Hills, P10, Q. Gò Vấp, TP.HCM

☎ Hotline: 0913 522 225

✉ [dvkh@khangminhgroup.com](mailto:dvkh@khangminhgroup.com)

🌐 [khangminhstone.com](http://khangminhstone.com)



**KHANGMINH**<sup>®</sup>  
CẦU THANG ĐÁ PHONG THỦY



## CẦU THANG ĐÁ PHONG THỦY KHANG MINH

**KHƠI NGUỒN VƯỢNG KHÍ**

*Cho ngôi nhà Việt*

(Tài liệu áp dụng từ tháng 08.2023)



**CẦU THANG LÀ  
TRỤC PHONG THỦY  
THEO CHIỀU ĐỨNG  
CỦA NGÔI NHÀ**

- Trục cầu thang có vai trò là mạch PHONG THỦY theo chiều đứng, là dòng chảy sinh khí kết nối giữa các tầng, ẢNH HƯỞNG lớn đến THỊNH SUY của cả ngôi nhà.
- Nếu được xây dựng đúng nguyên lý phong thủy, Trục cầu thang sẽ trở thành Trục vượng khí của ngôi nhà. Mạch sinh khí hanh thông giúp cuộc sống và công việc của các thành viên trong gia đình luôn An Khang Thịnh Vượng.

- Cầu thang còn đóng vai trò quan trọng tạo nên diện mạo trong ngôi nhà. Cách thiết kế và bài trí cầu thang thể hiện phong cách và gu thẩm mỹ của gia chủ. Một bộ cầu thang đẹp từ vật liệu và màu sắc sẽ là điểm nhấn kiến trúc, là giá trị mà gia chủ được tận hưởng hàng ngày trong không gian sống của mình.



**CẦU THANG LÀ  
MẠCH SINH KHÍ  
KẾT NỐI CÁC TẦNG  
KHÔNG GIAN**



- Cầu thang Đá phong thủy Khang Minh là giải pháp nâng tầm Trục cầu thang trở thành Trục vượng khí, khơi thông mạch năng lượng sinh khí trong ngôi nhà, mang An Khang Thịnh Vượng đến cho Gia chủ.
- Các loại đá quý phong thủy như đá Thạch anh, đá Aventurine, Thạch anh Tím, Mã Não đỏ, Ngọc Hoàng Long, Serpentine..., là những khoáng chất quý hiếm trải qua hàng triệu năm kết tinh trong lòng đất và hấp thụ linh khí đất trời. Đây là vật liệu phong thủy được Khang Minh dùng để sản xuất nên Cầu thang Đá phong thủy.

- Việc biến đổi trục cầu thang bình thường vốn chỉ để đi lại lên xuống thành một Trục vượng khí sẽ giúp ngôi nhà có thêm mạch sinh khí kết nối các tầng, mang lại nhiều tài lộc, gia đình luôn An Khang Thịnh Vượng.
- Cầu thang Đá phong thủy Khang Minh có gam nền sáng là chủ đạo, vân sắc đá quý vô cùng nổi bật và độc đáo, phù hợp với phong cách kiến trúc hiện đại, tinh tế và bền mãi với thời gian.

SỨ MỆNH

## KHƠI NGUỒN VƯỢNG KHÍ CHO NGÔI NHÀ VIỆT

Khang Minh tư vấn cho khách hàng tầm quan trọng của Trục cầu thang và đưa ra giải pháp nâng tầm Trục cầu thang trở thành Trục vượng khí trong ngôi nhà, mang An Khang Thịnh Vượng đến cho gia chủ.



Khi sử dụng Cầu thang Đá phong thủy Khang Minh, năng lượng tích cực từ thạch anh và đá quý lan tỏa làm cho Trục cầu thang trở thành Trục vượng khí của ngôi nhà.

Cầu thang Đá phong thủy Khang Minh là giải pháp nâng tầm Trục cầu thang trở thành Trục vượng khí, khơi thông mạch năng lượng sinh khí trong ngôi nhà, mang An Khang Thịnh Vượng đến cho Gia chủ.

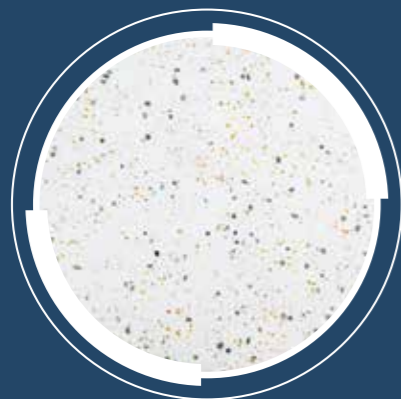


- Cầu thang Đá phong thủy Khang Minh được sản xuất từ Đá Thạch anh Khang Minh.
- Đá thạch anh Khang Minh là tấm đá ốp lát phong thủy được sản xuất từ đá thạch anh và đá quý, là những khoáng chất quý hiếm trải qua hàng triệu năm kết tinh trong lòng đất và hấp thụ linh khí đất trời, là vật liệu có năng lượng phong thủy cao.

**3 GIÁ TRỊ ĐẶC BIỆT  
CỦA CẦU THANG  
ĐÁ PHONG THỦY  
KHANG MINH**



**Sản phẩm có giá trị phong thủy.**



**Gam màu sáng, vân sắc đá quý,  
thẩm mỹ đẹp hiện đại & tinh tế.**



**Sản phẩm được làm từ  
vật liệu thạch anh và đá quý.**

**KHƠI NGUỒN VƯỢNG KHÍ  
CHO NGÔI NHÀ VIỆT**

Các loại đá quý phong thủy như đá Thạch anh, đá Aventurine, Thạch anh Tím, Mã Nã đỏ, Ngọc Hoàng Long, Serpentine..., là những khoáng chất quý hiếm trải qua hàng triệu năm kết tinh trong lòng đất và hấp thụ linh khí đất trời. Mỗi viên đá đều mang trong mình năng lượng tích cực, là biểu tượng của tài lộc, hạnh phúc, bình an & may mắn. Đây là vật liệu phong thủy được Khang Minh dùng để sản xuất nên Cầu thang Đá phong thủy.

Khi sử dụng Cầu thang Đá phong thủy Khang Minh, năng lượng tích cực từ thạch anh đá quý lan tỏa làm cho Trục cầu thang trở thành trục vượng khí của ngôi nhà.

- Cầu thang Đá phong thủy Khang Minh nâng tầm trục cầu thang trở thành trục vượng khí trong ngôi nhà, mang An Khang, Thịnh Vượng đến cho gia chủ.
- Gam nền sáng là chủ đạo, vân sắc đá quý vô cùng nổi bật và độc đáo, phù hợp với phong cách kiến trúc hiện đại, tinh tế và bền mãi với thời gian.
- Cầu thang Đá phong thủy Khang Minh có cốt đá không lão hoá và có khả năng làm mới lại bề mặt sau nhiều năm sử dụng, giúp cầu thang luôn mới đẹp.
- Vật liệu cao cấp khẳng định đẳng cấp cho chủ sở hữu.



**CẦU THANG THẠCH ANH ĐÁ QUÝ**

Dòng sản phẩm Cầu thang thạch anh đá quý với nguồn năng lượng tích cực mạnh mẽ từ các dòng đá quý như Aventurine, Thạch anh Tím, Mã Nã đỏ, Ngọc Hoàng Long, Serpentine... có giá trị phong thủy cao sẽ góp phần mang đến những điều tốt đẹp, may mắn, an khang thịnh vượng cho gia chủ

**CẦU THANG THẠCH ANH - PREMIUM**

Với nghệ thuật sáng tạo giữa đá quý Serpentine và đá Vàng Ngọc trên nền trắng sáng từ đá Thạch Anh tự nhiên tạo nên không gian sống ngập tràn sắc màu, mang nguồn năng lượng tươi trẻ, phóng khoáng.



**CẦU THANG THẠCH ANH - CLASSIC PLUS**

Điểm nhấn ấn tượng từ đá Vàng Ngọc trên nền trắng sáng Thạch Anh tự nhiên, cầu thang Đá phong thủy Khang Minh dòng Classic Plus tạo chiều sâu cho không gian kiến trúc nội thất cao cấp, mang nét đẹp thuần khiết, trang nhã, trẻ trung cùng giá trị phong thủy tốt lành.



**CẦU THANG THẠCH ANH - CLASSIC**

Dòng sản phẩm Cầu thang Thạch Anh Classic được hình thành từ Thạch Anh tinh chất, sử dụng những tone màu nền trung tính như: trắng, ghi, vàng kem,... mở ra không gian sống tinh tế, thanh lịch, mang đậm nét đương đại cùng nguồn năng lượng tích cực cho gia chủ.



**CẦU THANG PHA LÊ - CRYSTAL**

Lấy cảm hứng từ Crystal - Những viên pha lê mỏng manh, tinh khiết và luôn lấp lánh, kiêu kì đầy sức hút, Cầu thang Pha lê xanh ngọc là hiện thân của sự lãng mạn, bay bổng cho không gian sống cùng sự đẳng cấp vượt trội từ những hạt pha lê nhập khẩu.



# BẢNG GIÁ

Báo giá cầu thang, cổ bậc, len tường

Cầu thang Đá phong thủy Khang Minh

Đơn vị tính: x 1000 VND

DÒNG SẢN PHẨM	MÃ SẢN PHẨM	MẶT BẬC (m <sup>2</sup> )	CỔ BẬC (m <sup>2</sup> )	LEN TƯỜNG (Md)	Bậc ghép chỉ 2cm (Md)	Bậc ghép mòi 4cm (Md)	Bậc ghép móng ngựa (Md)
<b>Classic</b>							
Thạch anh Trắng Ngọc Trai	C10222, C10322, C10422	2.590	2.250	260	115	165	195
Thạch anh Vàng Ánh Dương	C30322	2.150	1.950	190	90	140	160
Thạch anh Xám Ngân Hà	C70322, C20322, C20422	2.150	1.950	190	90	140	160
<b>Classic Plus</b>							
Thạch anh Vàng Ngọc	S104VN22M1	2.890	2.590	290	120	175	205
<b>Premium</b>							
Thạch anh Xanh Thiên Thanh	P104TT22B1	3.050	2.790	310	120	180	210
<b>Crystal</b>							
Thạch anh Pha Lê Xanh Ngọc	R102XN22S1	3.050	2.790	310	120	180	210
<b>Cầu thang Thạch Anh Đá quý (Gem)</b>							
Serpentine	G102SPT22S1	3.050	2.790	310	120	180	210
	G102SPT22M1	3.250	2.890	330	125	190	215
	G102SPT22B1	3.250	2.890	330	125	190	215
Obsidian Đen	G102BOB22S1	3.050	2.790	310	120	180	210
	G102BOB22M1	3.250	2.890	330	125	190	215
	G104BOB22B1	3.250	2.890	330	125	190	215
Ngọc Hoàng Long	G102NHL22S2	3.250	2.890	330	125	190	215
	G102NHL22M1	4.250	3.890	430	145	230	235
	G104NHL22M1	4.250	3.890	430	145	230	235
Hoa Núi Lửa	G104HNL22B1	4.250	3.890	430	145	230	235
Thạch Lưu Ngọc	G102TLN22M1	4.250	3.890	430	145	230	235
Nhũ Vàng	G102DNV22S1	3.250	2.890	330	125	190	215
	G102DNV22M1	4.250	3.890	430	145	230	235
	G102DNV22B1	4.250	3.890	430	145	230	235
Vân Gỗ	G102VGO22B1	3.050	2.790	310	120	180	210
	G104VGO22B1	3.050	2.790	310	120	180	210
Aventurine	G102AVE22M1	4.250	3.890	430	145	230	235
	G104AVE22M1	4.250	3.890	430	145	230	235
Mã Nào Đỏ	G102MND22B1	4.250	3.890	430	145	230	235
	G104MND22B1	4.250	3.890	430	145	230	235
Đá Mắt Hổ	G102DMH22B1	4.250	3.890	430	145	230	235
Lapis Lazuli	G104LAP22B1	4.250	3.890	430	145	230	235
Thạch Anh Tím	G102TAT22M1	4.790	4.350	480	155	250	245
	G104TAT22M1	4.790	4.350	480	155	250	245
	G102TAT22M2	4.790	4.350	480	155	250	245
Thạch Anh Tóc Xanh	G104TTX22B1	4.790	4.350	480	155	250	245

# CẦU THANG ĐÁ PHONG THỦY KHANG MINH

Khởi nguồn Vượng khí cho ngôi nhà Việt

## CHI TIẾT BẢNG GIÁ MẶT VIÊN

Đơn vị tính: x 1000 VND



MẶT BẬC CẦU THANG

Đơn giá mặt bậc đã bao gồm chi phí gia công: cắt và mài viền cạnh, đánh bóng

## CHI PHÍ CHUYỂN ĐỔI MẪU BO VIÊN CẠNH BẬC PHÁT SINH



BẬC GHÉP CHỈ KÉP  
Ghép chập 2 tấm mép bậc

Theo bảng giá trang 8



BẬC GHÉP MÒI  
Ghép mòi góc 45 độ

Theo bảng giá trang 8



BẬC GHÉP + BO KÉP MÓNG NGỰA...  
Ghép chập + Bo hình

Theo bảng giá trang 8



BẬC BO TRÒN ĐƠN  
23mm

39



NỆP ĐỒNG T8-T10 (8x5mm)  
2 nẹp chỉ (nẹp trơn hoặc nẹp gân)

200



LEN TƯỜNG 10 cm

Đơn giá len tường đã bao gồm chi phí gia công: cắt, mài vát cạnh và đánh bóng



CỔ BẬC CẦU THANG

Đơn giá cổ bậc đã bao gồm chi phí cắt

### Chú thích

- ◆ Đối với bậc có gắn nẹp/chi đồng: cộng thêm 90.000đ/md/nẹp đơn T8. Các loại nẹp đồng khác (nếu có) sẽ theo giá thị trường tại thời điểm thi công.
- ◆ Chi phí, quy cách mẫu cạnh này có thể áp dụng cho cả hạng mục Bàn bếp, Lavabo, Quầy Bar, Bàn Lễ Tân, Bàn đảo...

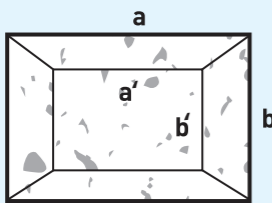
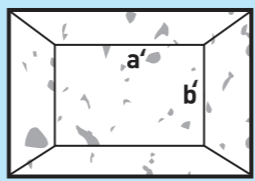
### Phụ phí khác

- ◆ Chi phí vận chuyển: theo chi phí thực tế.

### Ghi chú


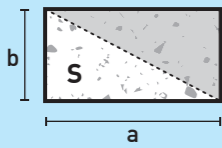
- ◆ Đơn giá trên đã bao gồm chi phí thi công lắp đặt hoàn thiện tại công trình. Việc thi công, bàn giao và bảo hành sẽ do Khang Minh thực hiện.
- ◆ Đơn giá trên đã bao gồm thuế VAT và áp dụng trên Toàn quốc.
- ◆ Bảng giá có hiệu lực từ tháng 08/2023 cho tới khi có bảng giá mới thay thế.

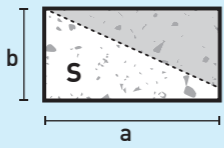
## Cách tính diện tích cắt bậc chéo & CHÍNH SÁCH BẢO HÀNH SẢN PHẨM

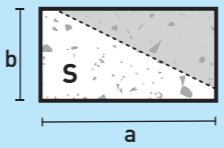
TÍNH M2 VIÊN VÀ NHÂN CHIẾU NGHĨ CÙNG MÃ SP	TÍNH M2 VIÊN VÀ NHÂN CHIẾU NGHĨ KHÁC MÃ SP
 <p>- Diện tích nhân CN: <math>S1 = (a' \times b')</math> - Diện tích viên CN: <math>S2 = ((a \times b) - S1) \times 1,2</math></p>	 <p>- Diện tích nhân CN: <math>S1 = (a' \times b')</math> - Diện tích viên CN: <math>S2 = ((a \times b) - S1) \times 1,2</math></p>

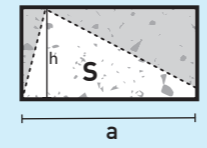
### TÍNH M2 BẬC CHÉO THEO HỆ SỐ 1,5 (TAM GIÁC VUÔNG, TAM GIÁC THƯỜNG, TAM GIÁC CÂN...)

Diện tích phần sử dụng để lát

$$S = (a \times b) / 2 \times 1,5$$


$$S = (a \times b) / 2 \times 1,5$$



$$S = (a \times b) / 2 \times 1,5$$


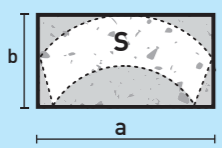
$$S = (a \times h) / 2 \times 1,5$$

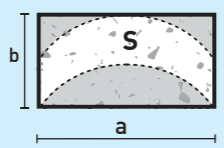
\* Đối với bậc chéo/chiếu nghĩ là hình tam giác vuông, tam giác thường, tam giác cân... có 2 góc nhọn và có 1 hoặc 2 mỗ/lợi bên trái hoặc bên phải có chiều dài cạnh < 100mm được áp dụng tính công thức hệ số 1,5

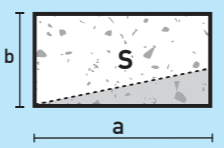
### TÍNH M2 HẾT KHỔ (HÌNH ĐA GIÁC, HÌNH ĐẶC BIỆT)

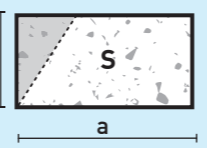
Diện tích phần sử dụng để lát

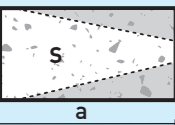


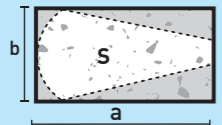
$$S = a \times b$$


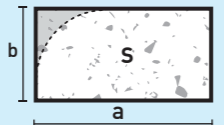
$$S = a \times b$$


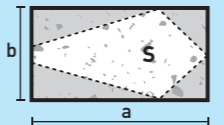
$$S = a \times b$$


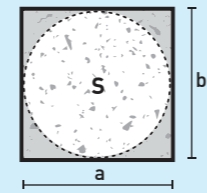
$$S = a \times b$$


$$S = a \times b$$


$$S = a \times b$$


$$S = a \times b$$


$$S = a \times b$$


$$S = a \times b$$


$$S = a \times b$$

\* Đối với bậc chéo có mỗ/lợi bên trái hoặc bên phải bậc có độ dài cạnh > 100mm như Bậc CT xoắn ốc, hạng mục ốp lát có hình cong, hình tròn, viên cầu thang cắt chéo 45 độ... là 1 dạng hình đặc biệt có các góc khuyết (như hình mô tả) có diện tích sử dụng lớn, hao hụt ít sẽ tính hết khổ theo chiều dài nhất x rộng nhất



**KHANG MINH**  
CẦU THANG ĐÁ PHONG THỦY

### CHỈ TIÊU CHẤT LƯỢNG

STT	CHỈ TIÊU	ĐƠN VỊ	SẢN PHẨM ĐÁ CONSLAB THẠCH ANH
1	Độ bền uốn	MPa	≥10,7
2	Độ chịu mài mòn bề mặt	Ha	≥33,67
3	Độ chống bám bẩn	Cấp	5
4	Độ cứng vạch bề mặt	Mohs	6
5	Cường độ nén	MPa	75
6	Khối lượng thể tích	g/cm	≥ 2,26
7	Độ hút nước	%	≤2,9

**BẢO HÀNH 3 NĂM**

### TƯ VẤN PHONG THỦY CẦU THANG

Khang Minh nhận sứ mệnh tư vấn cho Khách hàng giải pháp phong thủy, nâng tầm trục cầu thang trở thành trục vượng khí cho ngôi nhà, mang đến tài lộc dồi dào, mọi việc hanh thông, gia đình An Khang Thịnh Vượng.